

Wykaz Nr 39/2025 z dnia 24.10.2025 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145, z późn. zm.) Dyrektor Zarządu Mienia m.st. Warszawy informuje o przeznaczeniu do dzierżawy na czas oznaczony, opisaną poniżej część nieruchomości:

Adres nieruchomości: Warszawa, ul. Kaczorowa 2.

Numer księgi wieczystej: WA3M/00210185/3

Oznaczenie nieruchomości: część działki ewidencyjnej 14/144 z obrębu 4-07-02.

Powierzchnia do przekazania: 5 524 m².

Opis nieruchomości: grunt oznaczony na załączniku graficznym kolorem pomarańczowym.

Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania:

Przeznaczenie podstawowe terenu: brak mpzp. Dzierżawa z przeznaczeniem na plac magazynowy (składowy).

Termin zagospodarowania nieruchomości: od dnia zawarcia umowy dzierżawy.

Forma przekazania: umowa dzierżawy na czas oznaczony 3 lat.

Miesięczny czynsz dzierżawny netto: 2,28 zł za 1 m² dzierżawionej powierzchni terenu

Termin wnoszenia opłat: do 10-go dnia każdego miesiąca.

Wykaz zostaje wywieszony w siedzibie Zarządu Mienia m.st. Warszawy przy ul. Jana Kazimierza 62 oraz w systemie Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń m.st. Warszawy na okres 21 dni, to jest do dnia 14.11.2025 r. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie. Wnioski w sprawie zawarcia umowy dzierżawy można składać w siedzibie ZMW przy ul. Jana Kazimierza 62 w Warszawie osobiście, pocztą tradycyjną bądź drogą elektroniczną na adres: sekretariat@zmw.waw.pl, w terminie do dnia 14.11.2025 r.

Dyrektor
Zarządu Mienia m.st. Warszawy
/-/ mgr inż. Hanna Jakubowicz