

WYKAZ Nr ZGN/ 7 /2025

Na podstawie ustawy¹ podaje się do publicznej wiadomości, że przeznacza się do wydierżawienia na okres do 3 lat nieruchomość położoną na terenie Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy

Adres nieruchomości	Rembielińska 7 A
Numer księgi - wieczystej	-
Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	dz. ewidencyjna nr 143 obręb 4-08-19
Powierzchnia nieruchomości	37,5 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość zagospodarowana, na której znajdują się wiaty handlowe oznaczone numerami 5,8,17,21,22 i 23 o powierzchni 6,25 m ² każda.
Informacja o przeznaczeniu nieruchomości oraz sposobie zagospodarowania	Działalność handlowo-usługowa.
Okres dzierżawy	3 lata
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Ryczałt dzierżawy gruntu za jedną wiatę handlową wynosi 616,85 zł +23% VAT- płatny w stosunku miesięcznym.
Termin wnoszenia opłat	do 10 - ego każdego miesiąca
Zasady aktualizacji opłat	Wydierżawiający ma prawo aktualizować wysokość czynszu raz w roku, w IV kwartale, z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku – wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Dodatkowe informacje o przedmiocie dzierżawy	BRAK

¹ Art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881) oraz z 2025 r., poz.1080).