

WYKAZ Nr ZGN/9/2025

Na podstawie ustawy¹ podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do wydzierżawienia na okres do 3 lat n/w nieruchomości położone na terenie Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy

Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji czynszu	Informacje o przeznaczeniu nieruchomości
ul. Tykocińska dz. ew. nr 63/5 – cz. obręb 4-10-14	21,00 m ²	grunt zagospodarowany	istniejąca altana śmietnikowa i teren do obsługi	1,41 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 %, płatne w stosunku rocznym	do dnia 10-ego pierwszego miesiąca kalendarzowego każdego kolejnego roku obowiązywania umowy	jeden raz w roku kalendarzowym, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od pierwszego dnia kolejnego roku obowiązywania umowy - wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku	kontynuacja dzierżawy
ul. Orłowska dz. ew. nr 54 – cz. obręb 4-10-05	54,00 m ²	grunt zagospodarowany	istniejąca altana śmietnikowa i teren do obsługi	1,41 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 %, płatne w stosunku rocznym	do dnia 10-ego pierwszego miesiąca kalendarzowego każdego kolejnego roku obowiązywania umowy		kontynuacja dzierżawy
ul. Poleska dz. ew. nr 39/6 – cz. i 39/2 – cz. obręb 4-10-12	22,00 m ²	grunt zagospodarowany	istniejąca altana śmietnikowa i teren do obsługi	1,41 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 %, płatne w stosunku rocznym	do dnia 10-ego pierwszego miesiąca kalendarzowego każdego kolejnego roku obowiązywania umowy		kontynuacja dzierżawy
ul. Smoleńska dz. ew. nr 12/8 – cz. i 12/9 – cz. obręb 4-10-13	15,00 m ²	grunt zagospodarowany	istniejąca altana śmietnikowa i teren do obsługi	1,41 zł/m ² gruntu + podatek VAT 23 %, płatne w stosunku rocznym	do dnia 10-ego pierwszego miesiąca kalendarzowego każdego kolejnego roku obowiązywania umowy		kontynuacja dzierżawy

ul. Smoleńska 87 dz. ew. nr 43/1 – cz. obręb 4-10-12	23,27 m ²	grunt zagospodarowany	podjazd (pochylnia) dla osób niepełnosprawnych	1,54 zł + podatek VAT 23 %, płatne w stosunku rocznym	do dnia 10-ego pierwszego miesiąca kalendarzowego każdego kolejnego roku obowiązywania umowy	jeden raz w roku kalendarzowym, w IV kwartale roku, z mocą obowiązującą od pierwszego dnia kolejnego roku obowiązywania umowy - wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za 3 kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa GUS na dzień 30 września danego roku	kontynuacja dzierżawy
---	----------------------	--------------------------	--	---	---	--	--------------------------

Zastępca Dyrektora ds. techniczno-eksploatacyjnych Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy

/-/ Kamila Dylewska

¹ Art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024r. poz.1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080).