



WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-I.7533.283.2022.MD

Warszawa, 03 listopada 2025 r.

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń  
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy  
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>  
w terminie od dnia 07.11.25 do dnia 21.11.25

Uwagi

UD-XXI H. 5215 150.2025 H. 11/19

### DECYZJA NR 4254/2025

Marta Karosińska

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz. 572 ze zm.)

#### stwierdzam nabycie

przez **Skarb Państwa** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności nieruchomości zajętej pod część **drogi krajowej nr 7 – Al. Krakowskiej** w Warszawie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr **2/28** o powierzchni 0,1075 ha w obrębie **0606, 2-06-06**.

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 15 marca 2002 roku o ustroju m.st. Warszawy (t.j. Dz.U. z 2018 roku poz. 1817) nieruchomość powyższa znajduje się na obszarze m.st. Warszawy – w dzielnicy Włochy.

#### UZASADNIENIE

Zastępca Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa działając z upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy wnioskiem BM-WMSP-DR.6820.126.2019.MSU z dnia 17.03.2022 roku wystąpił o potwierdzenie nabycia przez Skarb Państwa z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu zajętego pod część drogi krajowej nr 7 – Al. Krakowskiej w Warszawie.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.



#### Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 29

adres e-mail: [spw@mazowieckie.pl](mailto:spw@mazowieckie.pl)

strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

#### Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy Warszawa-Włochy i pozostawała jedynie we władaniu Zarządu Dróg Miejskich w Warszawie jako droga publiczna.

Zastępca Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa działając z upoważnienia Prezydenta m.st. Warszawy złożył oświadczenie znak BM-WMSP-DR.6820.126.2019.MSU z dnia 17.03.2022 roku informujące, że Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z Uchwałą Nr 192 Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 1985 roku w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg krajowych (M.P. z 1986 roku Nr 3, poz. 16 ze zm.) Al. Krakowska w Warszawie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę krajową nr 7. Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Rada Ministrów określiła w drodze Rozporządzenia z dnia 15 grudnia 1998 roku w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wykaz dróg krajowych, który obejmował w dniu 1 stycznia 1999 roku drogę krajową nr 7 – Al. Krakowską w Warszawie.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną nieruchomość zajęta pod część drogi krajowej nr 7 – Al. Krakowskiej w Warszawie stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Skarbu Państwa.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Finansów i Gospodarki, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przed upływem ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Milena Kowalska-Pura  
Starszy Inspektor Wojewódzki

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/