



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 14 stycznia 2026 r.

SPN-C.7533.6.345.2024/AK
(SPN-I.7533.6.226.2018.MD)

Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. poz. 1169 z 2025 roku) zawiadamiam, że wnioskiem Naczelnika Wydziału Zarządzania Mieniem dla Dzielnicy Białoleka - znak sprawy UD-II-WZM.6822.99.2017.ASZ (1823.5.ASZ) z dnia 28 marca 2018 roku, uzupełnionym w dniu 09.06.2020 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa-Białoleka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod gminną drogę publiczną – 560213W - **ulicę Ziółową** w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8, Dzielnica Białoleka** w obrębie **4-05-10**, zgodnie z opracowaniem geodezyjnym nr ewidencyjny KEM 4.05.10-144/07 przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 08.08.2007 roku oraz operatem z wydzielenia jednorodnych stanów prawnych w ramach prowadzonej modernizacji ewidencji gruntów i budynków – KEM 4-E-65/10 z dnia 25 maja 2010 roku (wyciąg zmian danych ewidencyjnych), stanowią działkę:

nr 86/4 o powierzchni 0,0098 ha (Kolonja Białoleka Dworska A dz. 1193 cz.) wchodzącą w skład drogi gminnej – **ulicy Ziółowej** w Warszawie.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę **o nieuregulowanym stanie prawnym**, zajęta w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę publiczną - ulicę Ziółową będącą we władaniu Gminy Dzielnica Białoleka.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 08.11.2017 roku Nr GP-OR.0052.5794.2017, reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownym oświadczeniem Nr BM-WMSP-DR.680.289.2018.MSU z dnia 09 czerwca 2020 roku.



Kontakt:
telefon: (+48) 23 671 9321
adres e-mail: aksiazek@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Zgodnie z art. 10 Kpa Strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, 06-410 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60, (po telefonicznym uzgodnieniu) lub za pośrednictwem poczty mailowej na adres - aksiazek@mazowieckie.pl.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **30 stycznia 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego
Beata Smolińska
Kierownik Oddziału
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 22.01.2026 do dnia 05.02.2026
Uwagi OD-II-WOM-06 5315.19.2026 Aw.

Otrzymują:

- 1.** Prezydent Miasta St. Warszawy,
- 2.** Burmistrz Dzielnicy Białoleka,
- 3.** Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
- 4.** a/a

INSPEKTOR
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BIAŁOLEKA
Artur Wieczorek

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.