



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 22 stycznia 2026 r.

SPN-C.7533.6.247.2024/AK
(SPN-I.7533.247.2024.KBG)

Z A W I A D O M I E N I E o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. poz. 572 z 2024 roku z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Białoleka Miasta St. Warszawy - znak sprawy UD-II-WGN. 6822.20.2024.DSZ (2604,WGN.6.DSZ) z dnia 18 kwietnia 2023 roku, uzupełnionym w dniu 01.08.2024 roku, następnie zmienionym pismem z dnia 29 kwietnia 2025 roku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez **Gminę Warszawa – Białoleka** (obecnie Miasto Stołeczne Warszawa) z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod gminną drogę publiczną – **ulicę Tłuchowską** w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę gminną, położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8, Dzielnica Białoleka** w obrębie **4-01-07**, zgodnie z wyciągiem i szkicem z badań hipotecznych „Część lasu z ziemią z dóbr Tarchomin z dz. 2-część” oraz zgodnie z protokołem z ustalenia przebiegu granic drogi publicznej oraz mapą do celów prawnych nieruchomości zajętych pod drogę publiczną – ulicę Tłuchowską w Warszawie, wg. stanu z dnia 31.12.1998 roku zaewidencjonowaną w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym w dniu 06.12.2024 roku pod identyfikatorem ewidencyjnym operatu P.1465.2024.14538, stanowią działkę:

nr 39/19 o powierzchni 0,0023 ha (z podziału działki nr 39/18 – „Część Lasu z Ziemią z Dóbr Tarchomin cz.dz.2”), wchodzącą w skład drogi gminnej – **ulicy Tłuchowskiej** w Warszawie.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że wyciąg badań hipotecznych KEM Pr.Pn-E-20/76 oraz protokół ustalenia granic pasa drogowego wg. stanu na dzień 31.12.1998 roku w pozycji właściciela zawierają wpis osób fizycznych, które nie figurują w rejestrze PESEL, więc organ nie mógł dokonać ustaleń kręgu osób, które ze względu na stopień pokrewieństwa ze zmarłymi są ich spadkobiercami ustawowymi. W związku z faktem iż wszelkie możliwości ustalenia adresów lub ustalenia danych ich spadkobierców



Kontakt:
telefon: (+48) 23 671 9321
adres e-mail: aksiazek@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

zostały wyczerpane, należało uznać, że według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nieruchomość zgodnie ze zgromadzoną dokumentacją stanowi działkę **o nieuregulowanym stanie prawnym**, zajęta w dniu 31 grudnia 1998 roku pod drogę publiczną - ulicę Tłuchowską będącą we władaniu Burmistrza Gminy Dzielnica Białoleka.

Zgodnie z art. 10 Kpa strony mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Delegaturze - Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, 06-410 Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60, (po telefonicznym uzgodnieniu) lub za pośrednictwem poczty mailowej na adres - aksiazek@mazowieckie.pl.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **11 lutego 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego
Beata Smolińska
Kierownik Oddziału
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1.** Prezydent Miasta St. Warszawy,
- 2.** Burmistrz Dzielnicy Białoleka,
- 3.** Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
(wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
- 4.** a/a

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdują Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 28.01.2026 do dnia 12.02.2026

Uwagi UD-II-NOM-03.5315.28.2026.AWA

.....
**INSPEKTOR
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BIAŁOLEKA**

Agnieszka Walczuk
Agnieszka Walczuk