

Załącznik nr 1 do ogłoszenia o konkursie nr 11/2026

Burmistrza Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy z 07 KWI. 2026

Wykaz garażowego lokalu użytkowego, usytuowanego w dzielnicy Ochota m.st. Warszawy, przeznaczonego do najmu, na okres do 3 lat


Lp.	Adres Warszawa	Usytuowanie, piętro/kondygnacja	Stan formalno-prawny, roszczenia	Wyposażenie	Powierzchnia w m ²	Stan techniczny/inne informacje	Minimalna stawka czynszu za 1 m ² w zł netto	Wadium	Przeznaczenie
1	ul. W. Skorochód-Majewskiego 4 garaż 15	Zespół garaży,	brak informacji o roszczeniach	brak	18,00	dobry	15,00	270,00	Przechowywanie pojazdu mechanicznego

Stawka wyjściowa jest stawką netto do której dolicza się podatek VAT w wysokości ustawowej.

Stan techniczny - ze stanem technicznym lokalu należy zapoznać się przez dokonanie oględzin lokalu. Maksymalny okres najmu garażowych lokali użytkowych wystawionych do przeznaczenia to 3 lata, jak w wykazie.

Zabrania się parkowania pojazdów mechanicznych napędzanych gazem we wszystkich pomieszczeniach garażowych (garażach).

Termin uiszczania czynszu i opłat za świadczenia dodatkowe – płatność z góry do 10-tego każdego miesiąca. Zasady waloryzacji czynszu - Waloryzacja stawki czynszu następuje corocznie o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły.

BURMISTRZ
DZIELNICY OCHOTA M. ST. WARSZAWY

Piotr Krasnodębski