



Warszawa, 25 marca 2026 r.

## **OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA**

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

### **Oznaczenie nieruchomości**

Nieruchomość położona w Warszawie, Al. Bzów 50, działka ewidencyjna nr 166, obręb ewidencyjny 2-11-05; o powierzchni 0,0601 ha, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie XIII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1M/00060382/3.

### **Termin**

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 27 kwietnia 2026 r. o godzinie 10:00 pod adresem położenia nieruchomości, tj. Al. Bzów 50 w Warszawie
- zakończy się: 28 maja 2026 r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Skarbowego Warszawa-Bemowo, ul. Białobrzaska 53A w Warszawie, pok. 04

### **Wezwanie**

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. 28 maja 2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- na adres do doręczeń elektronicznych (ADE): AE:PL-27561-53934-IWDBG-13 lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: Warszawa, ul. Białobrzaska 53A,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po uprzednim umówieniu wizyty: elektronicznie – na stronie [www.wizyta.podatki.gov.pl](http://www.wizyta.podatki.gov.pl), telefonicznie – pod numerem telefonu 22 330 03 30 (z telefonów komórkowych), 801 055 055 (z telefonów stacjonarnych), 48 22 330 03 30 (z zagranicy), bezpośrednio – przyjdź do punktu umawiania wizyt w urzędzie.

### **Pouczenie**

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 11 czerwca 2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Drugim Dziale Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:  
22 570 88 22



elektronicznie – napisz na adres:  
katarzyna.rogalska3@mf.gov.pl

### Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz.U. 2026 r. poz. 268) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń  
Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy  
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>  
w terminie od dnia 08.04.2026 r. do dnia 28.05.2026 r.  
Uwagi: UDXH9PM-KO.5315-61.2026.MSZ

INSPEKTOR  
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW  
DLA DZIELNICY URGUS  
*Szafranska*  
Małgorzata Szafranska

Naczelnik  
Urzędu Skarbowego  
Warszawa-Bemowo

Joanna Soczewka  
(pismo zostało wydane w formie dokumentu  
elektronicznego i podpisane kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym)