



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 09 kwietnia 2026 r.

SPN-C.7533.8-15.2025.PW

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://efo.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 10.04.2026 do dnia 25.04.2026

Uwagi UD-II-WOM-09.5305.212.2026.AWA

INSPEKTOR  
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW  
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

Walczuk  
Agnieszka Walczuk

## ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz.U. 2025 poz. 1691 ze zm.) zawiadamiam, że wnioskami Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Białołęka Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 15 stycznia 2025 roku, zostały wszczęte postępowania administracyjne w sprawie potwierdzenia nabycia przez Gminę Warszawa – Białołęka (obecnie m.st. Warszawa) z dniem 01 stycznia 1999 roku z mocy prawa własności gruntów zajętych pod drogę publiczną (gminną) – **ul. Deseniową** w trybie art. 73 ustawy dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z 1998 roku ze zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, zajęte w dniu 31.12.1998 roku pod ww. drogę publiczną, pochodzące z dawnej działki nr 2/3, położone w jednostce ewidencyjnej **146503\_8 Dzielnica Białołęka w obrębie 4-02-12**, zgodnie z: protokołem ustalenia granic pasa drogowego wg faktycznego stanu władania na dzień 31.12.1998 r. dot. ulicy Deseniowej, operatem geodezyjnym KEM Pr.Pn.-E-21/77, opracowaniem geodezyjnym przyjętym do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KEM Pr.Pn.-U-3453/93, modernizacją operatu ewidencyjnego przyjętego do powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod numerem KEM 4-E-62/09, stanowią działki nr:

- 2/19 o powierzchni 0,0020 ha,
- 2/27 o powierzchni 0,0190 ha,
- 2/11 o powierzchni 0,0006 ha,
- 2/18 o powierzchni 0,0012 ha,
- 2/16 o powierzchni 0,0003 ha,
- 2/15 o powierzchni 0,0012 ha,
- 2/13 o powierzchni 0,0036 ha,
- 2/12 o powierzchni 0,0049 ha.

Zgodnie z zapisem w ewidencji gruntów, na dzień 31 grudnia 1998 roku oraz zgromadzoną dokumentacją, przedmiotowe nieruchomości stanowiły grunty o **nieustalonym stanie prawnym**.

Fakt nieprzysługiwania Skarbowi Państwa prawa własności został potwierdzony przez Zastępcę Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy reprezentującego Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami stosownymi oświadczeniami z dnia 30 marca 2026 roku.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Wydziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **30 kwietnia 2026 roku**.



### Kontakt:

telefon: (+48) 23 671-93-58  
adres e-mail: [pwichowska@mazowieckie.pl](mailto:pwichowska@mazowieckie.pl)  
strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

### Adresy do doręczeń:

ul. 17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów  
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka  
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Zastępca Burmistrza Dzielnicy Białołęka Miasta Stołecznego Warszawy
2. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy (wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej),
3. Aa.