



Ciechanów, 08 maja 2026 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

SPN-C.7533.6.78.2024  
(SPN.III.7533.17343.2008.WP)

## ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1691/ zawiadamiam, że wnioskiem Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy GK-D-II-KWO-2015-958-1-08 z dnia 10.04.2008r. skierowanym do Wojewody Mazowieckiego zostało wszczęte, w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* /Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm./, postępowanie administracyjne w sprawie potwierdzenia **nabycia przez Gminę Warszawa – Białołęka (obecnie Gminę Miasto Stołeczne Warszawa)** z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własności gruntów zajętych pod drogę gminną –**ul. Srebrnogórska w Warszawie**.

Grunty, których dotyczy wnioski, zajęte w dniu 31.12.1998r. pod pas drogowy ww. drogi położone są w jednostce ewidencyjnej **146503\_8 Dzielnica Białołęka obręb 4-04-11**, stanowią **działkę o nieuregulowanym stanie prawnym** i ewidencji gruntów oznaczone zostały jako działka

**nr 67/15 o pow. 0,0150 ha**

W wypisie z rejestru ewidencji gruntów z dnia 20.03.2008r. wskazano, że działka nr 67/15 pochodzi z dawnej nieruchomości „Dobra Ziemskie Srebrna Góra”- dz. 56a.

Zgodnie z zaświadczeniem Sądu Rejonowego dla Warszawy Mokotowa z dn. 15.09.2015r. wynika, że dla dawnej działki nr 56a prowadzony jest zbiór dokumentów ZD 16577 do którego złożony został akt notarialny Rep. Nr A/a-III-5083/58 z dnia 24.09.1958r. – umowa sprzedaży, której przedmiot stanowiła cała ww. nieruchomość. Osoby wymienione jako nabywcy gruntów (w 1958r.) nie figurują w systemie PESEL, zatem brak jest możliwości ustalenia czy ww, osoby żyją, ewentualnie danych adresowych tych osób bądź ustalenia następstwa prawnego po ww. osobach.

Ponadto, zgodnie z zaświadczeniem organu właściwego w sprawach ewidencji gruntów (Zaświadczenie Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy nr 2489/2015 z dnia 07.10.2015r) „obecna działka nr 67/15 z obrębu 4-04-11 o pow. 0,0150 ha w dniu 31.12.1998r. stanowiła część dawnej działki nr 67 z obrębu 4-04-11 oznaczonej jako użytek gruntowy „dr”...do której nie wykazano właściciela, natomiast jako władający figurował Urząd Miasta Stołecznego Warszawy – Zarząd Dróg i Mostów Rejon Praga Północ...”

Z uwagi na powyższe należy uznać więc, że grunty mają nieuregulowany stan prawny nieruchomości.

Zgodnie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 1691/ strony (osoby legitymujące się prawem do ww. gruntów) mogą zapoznać się ze zgromadzonym w sprawie materiałem dowodowym



**Kontakt:**  
telefon: (+48) 23 671 93 20  
adres e-mail: [atomkoryciorz@mazowieckie.pl](mailto:atomkoryciorz@mazowieckie.pl)  
strona www: [www.gov.pl/web/uw-mazowiecki](http://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki)

**Adresy do doręczeń:**  
ul. 17 Stycznia 60; 06-400 Ciechanów  
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka  
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

(po uprzednim uzgodnieniu terminu) w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie - Ciechanów, ul. 17 Stycznia 60 / I piętro, pokój 201/ bądź uzyskać informacje pod numerem telefonu 23 671 93 20.

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie na adres wskazany powyżej w terminie **do 26 maja 2026 roku** .

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska  
Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

**Otrzymują:**

1. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy
2. Prezydent Miasta Stołecznego Warszawy (wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej)
3. Burmistrz Dzielnicy Białoleka Miasta Stołecznego Warszawy
4. aa.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.