



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 03 września 2026 r.

SPN-C.7533.6.91.2024 ATK

(SPN.III.7533.18956.2008.WP)

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 4 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego /t.j. Dz. U. z 2025r. poz.1691/ zawiadamiam, że wnioskiem Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy znak GK-D-II-KWO-2015-876-1-08 z dnia 16.04.2008r. skierowanym do Wojewody Mazowieckiego zostało wszczęte, w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – *przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* /Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm./, postępowanie administracyjne w sprawie potwierdzenia **nabycia przez Gminę Warszawa – Białolęka (obecnie Gminę Miasto Stołeczne Warszawa)** z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własności gruntów zajętych pod drogę gminną – **ul. Rozewską w Warszawie.**

Wnioskiem powyższym objęte zostały grunty **o nieustalonym stanie prawnym** położone w jednostce ewidencyjnej **146503_8 Dzielnica Białolęka obręb 4-04-21**, wg aktualnej ewidencji gruntów oznaczone jako działka

nr 21/16 o pow. 0,0116 ha

Według danych z ewidencji gruntów (wypis z 2015r. oraz aktualnych danych) ww. grunty pochodzą z nieruchomości objętej dawną księgą „Folwark Wiśniewo C - dz.233b - cz.”, w stosunku do której właściciel nie został ujawniony.

Zgodnie z informacją z Sądu Rejonowego dla Warszawy – Mokotowa (Zaświadczenie L. dz. 492/2015 z dn. 09.10.2015r.) dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 233b o pow. 0,1493 ha założony został zbiór dokumentów ZD 23631. Na podstawie dokumentów złożonych w ww. ZD nie można jednak stwierdzić komu przysługiwało prawo własności w stosunku do ww. gruntów..

Zgodnie z zaświadczeniem z dn. 16.04.2015r. organu właściwego w sprawach ewidencji gruntów (Zaświadczenie nr 822/15 znak. BG-UE-E-IV.6621.2124.2015.MGI) na dzień 31.12.1998r. działka obecnie oznaczona nr 21/16 z obrębu 4-04-21 była częścią dawnej działki nr 21 i stanowiła użytek ewidencyjny „dr- drogi”.

Właściciel ww. działki nie został ujawniony, a władającym powyższymi gruntami było Miasto Stołeczne Warszawa - Zarząd Dróg i Mostów Rejon Praga Północ.

Z uwagi na powyższe należało więc uznać, że ww. grunty stanowiące działkę nr 21/16 miały na dzień 31.12.1998r. i mają obecnie nieustalony stan prawny.



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 93 20

adres e-mail: atomkoryciorz@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

ul. 17 Stycznia 60; 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29