



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 04 września 2026 r.

SPN-C.7533.242.2026.AKW

Wywieszono na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń

Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy

oraz na stronie internetowej <http://efo.um.warszawa.pl>

w terminie od dnia 11.09.2026 do dnia 26.09.2026

Uwagi UD-II-WGN-03.5315.35.2026

INSPEKTOR
W WYDZIALE OBSŁUGI MIESZKAŃCÓW
DLA DZIELNICY BIAŁOŁĘKA

Agnieszka Walczuk
Agnieszka Walczuk

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. poz. 1691 z 2025 r. z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Zastępcy Burmistrza Dzielnicy Białoleka m. st. Warszawy z dnia 13 sierpnia 2026 roku, znak sprawy: UD-II-WGN.6822.67.2026.KJE(2878) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez Gminę Warszawa-Białoleka (obecnie m.st. Warszawa) z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod część drogi publicznej (gminnej) **ul. Zagrodeckiej** w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, położone są w Warszawie w jednostce ewidencyjnej **Dzielnica Białoleka** w obrębie 4-17-01 i stanowią działkę **o nieustalonym stanie prawnym**, zajęta w dniu 31 grudnia 1998 roku pod część drogi publicznej - drogi gminnej - **ul. Zagrodeckiej** w Warszawie, będącą we władaniu Burmistrza Gminy Warszawa Białoleka, oznaczoną jako działka:

nr 41/1 o powierzchni 0,0361 ha

Zgodnie ze zgromadzoną w sprawie dokumentacją wg. stanu **na dzień 31 grudnia 1998 roku** przedmiotowa nieruchomość stanowiła **grunt niehipotekowany**. Dla ww. działki nie jest prowadzona księga wieczysta.

Pismem z dnia 27 lipca 2026 roku, działając na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawa z dnia 28.04.2023 r., znak: GP-OR.0052.1530.2023 w sprawach z zakresu gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa, p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa oświadczył, że po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego oraz analizie zebranego materiału, nie odnaleziono żadnych dokumentów potwierdzających wg stanu na dzień 31.12.1998 r. tytuł własności Skarbu Państwa do nieruchomości położonej w Warszawie w dzielnicy Białoleka, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 41/1 z obrębu 4-17-01 stanowiącej część ulicy Zagrodeckiej w Warszawie.



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 93 64

adres e-mail: akwilman@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **22 września 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1.** Zastępca Burmistrza Dzielnicy Białołęka m.st. Warszawy,
- 2.** Prezydent m.st. Warszawy,
- 3.** a/a.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.