



WOJEWODA MAZOWIECKI

Ciechanów, 03 września 2026 r.

SPN-C.7533.122.2026.AKW

Z A W I A D O M I E N I E
o wszczęciu postępowania administracyjnego

Na podstawie art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. poz. 1691 z 2025 r. z późn. zm.) zawiadamiam, że wnioskiem Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 11 maja 2026 r., Nr BM-WVII.6822.106.2024.DJA t.1271.2 (267DJA.BM-WVII) zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzenia nabycia przez Powiat Warszawski z mocy prawa własności gruntów zajętych w dniu 31 grudnia 1998 roku pod część drogi publicznej (powiatowej) **ul. Kąty Grodziskie** w Warszawie w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - *Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną* (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).

Grunty, których dotyczy stwierdzenie nabycia, położone są w Warszawie, w jednostce ewidencyjnej **Dzielnica Białoleka** w obrębie **4-16-19** i stanowią działkę zajęłą w dniu 31 grudnia 1998 roku pod część drogi publicznej (powiatowej) **ul. Kąty Grodziskie** w Warszawie, będącą we władaniu Zarządu Dróg Miejskich, oznaczoną jako działka projektowana:

nr 59/10 o powierzchni 0,0004 ha (z cz. dz. 59/4).

Zgodnie z operatem KEM Pr.Pm.-E-39/83 w ewidencji gruntów wg stanu na dzień 31.12.1998 roku dz. ew. nr 59/4 z obrębu 4-16-19 stanowiła część dawnej dz. ew. nr 59 z obrębu 4-16-19, do której wpisano „Grunty wsi Kąty Grodziskie cz.” oraz Gminę Warszawa Białoleka jako właściciela. Następnie w wyniku postępowania wyjaśniającego w 2006 r. z dawnej dz. ew. nr 59 wydzielono m.in. dawną dz. ew. nr 59/1 (obecnie dz. ew. nr 59/4 i 59/5), do której wpisano „Grunty wsi Kąty Grodziskie cz.”, nieustalonego właściciela i osoby fizyczne jako władające. Pismem znak:BM-WII-D1.6822.66.2026.KTR(2KTR) Naczelnik Wydziału II Biura Mienia Miasta i Skarbu Państwa poinformował, że po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego oraz analizie zebranego materiału brak jest podstaw do przyjęcia, iż na dzień 31 grudnia 1998 roku Skarbowi Państwa przysługiwało prawo własności m.in. do działki ewidencyjnej nr 59/4. Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy dla Warszawy – Mokotowa w Warszawie IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **Nr KW WA3M/00537876/2**, w której jako właściciel wpisane jest Miasto Stołeczne Warszawa.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa strony mogą zapoznać się z zebranymi dokumentami, uzupełnić zgromadzony w sprawie materiał dowodowy oraz składać ewentualne pisemne wyjaśnienia i dokumenty w siedzibie Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Oddziału Skarbu Państwa i Nieruchomości, w Delegaturze – Placówce Zamiejscowej w Ciechanowie, ul. 17 Stycznia 60.



Kontakt:

telefon: (+48) 23 671 93 64

adres e-mail: akwilman@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

17 Stycznia 60, 06-400 Ciechanów

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

Strony mogą również zgłaszać ewentualne uwagi, wyjaśnienia i wnioski dowodowe w powyższej sprawie w terminie do dnia **23 września 2026 roku**.

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Beata Smolińska

Kierownik Oddziału

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

- 1.** Prezydent m.st. Warszawy,
- 2.** a/a.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	10904560.37149279.38020864
Nazwa dokumentu	Zawiadomienie o wszczęciu postępowania NN.pdf
Tytuł dokumentu	Zawiadomienie o wszczęciu postępowania NN
Sygnatura dokumentu	SPN-C.7533.122.2026
Data dokumentu	2026-09-03 13:21:22
Skrót dokumentu	93B22043FD3C76EEEDD83D70FA60ED2C07CEEE9E
Wersja dokumentu	1.4
	EZD 3.136.31.31.
Data wydruku:	2026-09-15 14:33:49
Autor wydruku:	Kwilman Anna